

Kształcenie:

Szkoły wyższe:

Uczelnie techniczne posiadające w swej ofercie kierunki związane z architekturą i/ lub budownictwem.

Politechnika Łódzka

Wydział Budownictwa, Architektury i Inżynierii

Środowiska

al. Politechniki 6

90-924 Łódź

Tel. 42 631-35-02

www: <http://bais.p.lodz.pl/>

Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów

Budownictwa

ul. Północna 39

91-425 Łódź

tel. 42 632 97 39

www: <http://www.lod.piib.org.pl/>

Place:

Wynagrodzenie kierownika budowy/projektu według danych z połowy 2013 roku charakteryzuje się dużą rozpiętością kwot – w zależności od wielkości budowy, jej wartości i stopnia skomplikowania. Przy niewielkiej inwestycji (dom jednorodzinny) około 1000 -1800 zł netto, do kwoty pięciocyfrowej miesięcznie przy dużych projektach.

Więcej informacji
o zawodzie znajdziesz w:

Centrum Informacji i Planowania Kariery Zawodowej: w Łodzi:

ul. Wólczańska 49, 90-608 Łódź,
Tel. (42) 66 30 255, 66 30 273

oraz oddziałach:

w Piotrkowie Trybunalskim:

ul. Starowarszawska 4, 97 - 300 Piotrków Tryb.
Tel. (44) 649 60 87

w Sieradzu:

ul. 3 Maja 7, 98 - 200 Sieradz
Tel. (43) 822 81 84, 822 81 86

w Skierniewicach:

ul. Jagiellońska 28, 96 - 100 Skierniewice
Tel. (46) 833 39 74, 833 36 50



Wojewódzki Urząd
Pracy w Łodzi



Informacja o zawodzie

KIEROWNIK BUDOWY

Klasyfikacja Zawodów i Specjalności: **132301**



Wojewódzki Urząd Pracy w Łodzi
Centrum Informacji i Planowania Kariery
Zawodowej

Łódź 2013

Kierownik budowy (lub kierownik robót) to osoba kierująca procesem realizacji budowy. Kierowanie budową (lub innymi robotami budowlanymi) uznawane jest zgodnie z prawem budowlanym za samodzielną funkcję techniczną w budownictwie, co jest związane z koniecznością fachowej oceny zjawisk technicznych lub samodzielnego rozwiązania zagadnień architektonicznych oraz techniczno-organizacyjnych. Wyróżnia się uprawnienia do kierowania robotami bez ograniczeń oraz w ograniczonym zakresie, a także specjalności: konstrukcje/ drogi/ mosty/ elektryczne/ sanitarne.

Zadania zawodowe*:

- protokolarne przejęcie od inwestora i odpowiednie zabezpieczenie terenu budowy wraz ze znajdującymi się na nim obiektami budowlanymi, urządzeniami technicznymi i stałymi punktami osnowy geodezyjnej oraz podlegającymi ochronie elementami środowiska przyrodniczego i kulturowego;
- prowadzenie dokumentacji budowy;
- zorganizowanie budowy i kierowanie budową obiektu budowlanego w sposób zgodny z projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, oraz przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy;
- koordynowanie realizacji zadań zapobiegających zagrożeniom bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
- wstrzymanie robót budowlanych w przypadku stwierdzenia możliwości powstania zagrożenia oraz bezzwłoczne zawiadomienie o tym właściwego organu;
- realizacja zaleceń wpisanych do dziennika budowy;

- zgłaszanie inwestorowi do sprawdzenia lub odbioru wykonanych robót ulegających zakryciu bądź zanikających oraz zapewnienie dokonania wymaganych przepisami lub ustalonych w umowie prób i sprawdzeń instalacji, urządzeń technicznych i przewodów kominowych przed zgłoszeniem obiektu budowlanego do odbioru;
- przygotowanie dokumentacji powykonawczej obiektu budowlanego;
- zgłoszenie obiektu budowlanego do odbioru odpowiednim wpisem do dziennika budowy oraz uczestniczenie w czynnościach odbioru i zapewnienie usunięcia stwierdzonych wad.
**Na podstawie art. 22 Prawa Budowlanego (Dz.U. 2010 nr 243 poz. 1623).*

Warunki podjęcia pracy w zawodzie:

- **Wyższe wykształcenie techniczne** (np. architektura, budownictwo) i praktyka zawodowa, dostosowane do rodzaju, stopnia skomplikowania działalności i innych wymagań związanych z wykonywaną funkcją. Niezbędne jest posiadanie uprawnień budowlanych wydawanych w województwie łódzkim przez Okręgową Komisję Kwalifikacyjną Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.
- Uzyskanie **uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń** wymaga ukończenia **studiów magisterskich** na kierunku odpowiednim dla danej specjalności i odbycia 2-letniej praktyki na budowie. Natomiast do kierowania robotami budowlanymi w ograniczonym zakresie wymaga się ukończenia wyższych studiów

zawodowych na kierunku odpowiednim dla danej specjalności lub ukończenia studiów magisterskich, na kierunku pokrewnym dla danej specjalności i odbycia 3-letniej praktyki na budowie.

- **Warunkiem uzyskania uprawnień budowlanych jest zdanie egzaminu ze znajomości procesu budowlanego** oraz umiejętności praktycznego zastosowania wiedzy technicznej. Egzamin składa się przed komisją egzaminacyjną powoływaną przez organ samorządu zawodowego albo Główny Urząd Nadzoru Budowlanego.

Podczas praktyki zawodowej wykonuje się pracę polegającą na bezpośrednim uczestnictwie w pracach projektowych albo na pełnieniu funkcji technicznej na budowie pod kierownictwem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane.

Wymagania psychofizyczne:

- bardzo dobry stan zdrowia
- spostrzegawczość i podzielność uwagi
- wyobraźnia przestrzenna
- umiejętność logicznego myślenia
- odpowiedzialność

Możliwości zatrudnienia:

Na terenie całego kraju, tam gdzie realizowane są jakiekolwiek inwestycje budowlane.