

## Kształcenie:

Obecnie nie ma szkół kształcących w zawodzie dozorca. Ze względu na brak wymagań dotyczących kwalifikacji zawodowych wystarczające jest wykształcenie podstawowe.

Więcej informacji  
o zawodzie znajdziesz w:

### Centrum Informacji i Planowania Kariery Zawodowej: w Łodzi:

ul. Wólczańska 49, 90-608 Łódź,  
tel. (42) 66 30 255, 66 30 273

oraz oddziałach:

#### w Piotrkowie Trybunalskim:

ul. Wojska Polskiego 2,  
97 - 300 Piotrków Trybunalski,  
tel. (44) 649 60 87

#### w Sieradzu:

ul. 3 Maja 7, 98 - 200 Sieradz  
tel. (43) 822 81 84, 822 81 86

#### w Skierniewicach:

ul. Senatorska 10, 96 - 100 Skierniewice  
tel. (46) 833 39 74, 833 36 50



Wojewódzki Urząd  
Pracy w Łodzi



## Dozorca

Klasyfikacja Zawodów i Specjalności 962902



<https://pl.depositphotos.com/vector-images/dozorca.html> dostęp, 09.06.2020r.

Wojewódzki Urząd Pracy w Łodzi  
Centrum Informacji  
i Planowania Kariery Zawodowej  
Oddział w Skierniewicach

**Dozorca** sprawuje opiekę nad obiektem i mieniem znajdującym się na jego terenie; dba o estetykę i stan techniczny obiektu, wykonuje codzienne prace konserwatorsko-porządkowe; odpowiada za identyfikację niebezpieczeństw i reagowanie w przypadku potencjalnych zagrożeń dla obiektu, mienia i osób przebywających na jego terenie.

### **Zadania zawodowe:**

- utrzymywanie porządku i czystości w budynkach mieszkalnych, biurowych, użyteczności publicznej itp. oraz na przyległym terenie;
- zamiatanie podłóg i posadzek, mycie schodów, okien, lamperii i balustrad, czyszczenie, wycieranie i ścieranie napisów i graffiti ze ścian oraz inne podobne czynności wykonywane za pomocą prostych, ręcznych narzędzi, takich jak: szczotka, miotła, mop itp.
- usuwanie śmieci, odpadów i innych zanieczyszczeń oraz śniegu i lodu z przejść, bram, podwojek, chodnika oraz połowy szerokości jezdni, przy której znajduje się budynek;
- usuwanie ze ścian budynków ogłoszeń, afiszy lub reklam umieszczonych tam bez zgody zarządcy obiektu;
- sprawowanie nadzoru nad stanem technicznym nieruchomości, wykonywanie prac konserwatorsko-porządkowych oraz prostych napraw instalacji i wyposażenia obiektu
- zawiadamianie zarządcy obiektu o wszelkich dostrzeżonych uszkodzeniach i wadliwym działaniu instalacji oraz urządzeń technicznych w budynku;

- przeprowadzanie zabiegów pielęgnacyjnych trawników, klombów i krzewów, takich jak: pielenie, grabienie i podlewanie roślin oraz koszenie trawników za pomocą kosiarki, grabienie liści itp.;
- podtrzymywanie pozytywnych relacji z mieszkańcami lub pracownikami przebywającymi na terenie obiektu;
- przestrzeganie przepisów bhp, ochrony ppoż. i ochrony środowiska wymaganych na stanowisku pracy.
- udzielanie podstawowych informacji dotyczących obiektu, jego mieszkańców i użytkowników oraz zasad obowiązujących na terenie obiektu;
- odnotowywanie osób wchodzących i opuszczających obiekt.

### **Warunki podjęcia pracy w zawodzie:**

W zawodzie dozorca nie ma wymagań odnośnie kwalifikacji zawodowych. Wystarczające jest wykształcenie podstawowe. Dozorcą mogą zostać zarówno kobiety, jak i mężczyźni. Wiek zatrudnianych osób nie odgrywa większej roli. (zatrudnienie w zawodzie mogą uzyskać osoby mające zarówno 18 jak i 50 lat). Do podjęcia pracy wymagane są natomiast badania lekarskie stwierdzające brak przeciwwskazań do wykonywania zawodu. Praca dozorca należy do średnio ciężkiej. Dlatego wykonywane obowiązki wymagają by była to osoba o wysokiej ogólnej wytrzymałości fizycznej.

### **Wymagania psychofizyczne:**

Dozorca musi być osobą samodzielną i obowiązkową, Od dozorca wymaga się spostrzegawczości, podzielności uwagi i dokładności oraz uzdolnień technicznych. Musi

cechować się także odpowiedzialnością, wytrwałością i umiejętnością podejmowania szybkich decyzji. (od tego niejednokrotnie zależy bezpieczeństwo mieszkańców osiedla czy domu). Poza tym ciągła konieczność utrzymywania kontaktów z ludźmi wymaga, aby posiadał łatwość nawiązywania kontaktów, prowadzenia rozmów i konstruktywnego rozwiązywania zaistniałych problemów. Powinna to być osoba tolerancyjna i bezkonfliktowa.

### **Przeciwwskazania do wykonywania zawodu:**

Przeciwwskazaniem do wykonywania pracy dozorca są niemożliwe do wyeliminowania wady wzroku i słuchu, choroby układu kostno - stawowego, układu krążenia, układu mięśniowego i oddechowego. Zaburzenia koordynacji wzrokowo - ruchowej i równowagi oraz znaczne upośledzenie umysłowe.

### **Możliwości i szanse zatrudnienia:**

Dozorcy zatrudniani są przede wszystkim w dużych aglomeracjach, – najczęściej w spółdzielniach mieszkaniowych, Obecnie pracowników wykonujących zadania dozorca również jako gospodarzy domu zatrudniają specjalistyczne firmy zewnętrzne. W przypadku tego ostatniego stanowiska istnieje możliwość awansu poziomego. Osoby wyróżniające się w pracy mogą z czasem uzyskiwać pod opiekę większy teren i budynki z czym wiąże się wyższe wynagrodzenie za pracę.